

08.11-21.11.2022.  
EIS



**STAROSTA SOCHACZEWSKI**

GN.6821.5.2.2022

Sochaczew, 2 listopada 2022r.

**O g ł o s z e n i e  
o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 113 ust. 6, art. 114 ust. 4, art. 115 ust. 3 w związku z art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.)

**Starosta Sochaczewski**

zawiadamia, że z wniosku SIME POLSKA Sp. z o.o. z siedzibą w Sochaczewie przy ul. 1-go Maja 18 zostało wszczęte postępowanie administracyjne w trybie art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonej nr ewidencyjnym 1141/1 z obrębu 0009 Sochaczew Centrum, położonej przy ul. marsz. Józefa Piłsudskiego - w celu wykonania na nieruchomości czynności związanych z realizacją inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym tj. budowy sieci gazowej średniego ciśnienia.

Prace będą wykonywane zgodnie z ostateczną decyzją Burmistrza Miasta Sochaczew GPA.6733.5.2022 nr 10/2022 z dnia 14 lipca 2022r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym w obrębie linii rozgraniczających teren inwestycji oznaczonych kolorem czerwonym na kopii mapy zasadniczej stanowiącej załącznik nr 1 do w/wymienionej decyzji. Rodzaj inwestycji: obiekty infrastruktury technicznej tzn. przyłącza gazu średniego ciśnienia o średnicy 2 x 63mm, 25mm; 4 x 25mm (zaznaczonych na załączniku graficznym) tj.:

- do posesji nr 11; dz. 1154 o długości DN63 37,0m i DN25 3,5m w rurze osłonowej DN110 6,5m
  - do posesji nr 13; dz. 1155 o długości DN25 3,0m
  - do posesji nr 15; dz. 1156 o długości DN25 2,5m
  - do posesji nr 17; dz. 1157/2 o długości DN25 2,5m
  - do posesji nr 19; dz. 1157/1 o długości DN25 2,5m
  - do posesji nr 21; dz. 1158 o długości DN63 40,0m i DN25 3,5m
- o łącznej powierzchni zabudowy 5,569 m<sup>2</sup>.

Użytki działki 1141/1 z obrębu ewidencyjnego 0009 Sochaczew Centrum zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów, sklasyfikowane są, jako droga, działka przypisana jest Województwu Mazowieckiemu (bez tytułu własności) z ujawnionym trwałym zarządem Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie (bez przywołania podstawy prawnej).

Z uwagi na nieuregulowany stan prawny w/wymienionej nieruchomości zgodnie z art. 114 ust. 3 w związku z art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – informację o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości Starosta Sochaczewski podał do publicznej wiadomości (ogłoszenie z dnia 10 sierpnia 2022r. opublikowane m.in. na łamach „Rzeczypospolitej” – wydanie z dnia 16 sierpnia 2022r.).

W okresie 2 miesięcy od dnia podania do publicznej wiadomości w/wymienionego ogłoszenia – nie zgłosiły się osoby, które wykazałyby prawa rzeczowe do nieruchomości 1141/1 o powierzchni 0,1567 ha z obrębu 0009 Sochaczew Centrum.

**Niniejsze zawiadomienie/ogłoszenie zostaje wywieszane na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Sochaczewie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sochaczewie.**

Jednocześnie tut. organ zgodnie z art. 10 kodeksu postępowania administracyjnego informuje, że przed wydaniem decyzji w sprawie, stronom przysługuje prawo wypowiedzenia się w zakresie zgromadzonych akt sprawy oraz zgłoszonego żądania w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.

**Z up. Starosty  
GEODETA POWIATOWY**  
Dyrektor Wydziału  
Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*Sylwia Grzelak*