

## INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Rok

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1445 z późn. zm.)

**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, jeżeli posiadanie wynika z umowy zawartej z właścicielem lub z innego tytułu prawnego, z wyjątkiem posiadania przez osoby fizyczne lokali mieszkalnych niestanowiących odrębnych nieruchomości albo jest bez tytułu prawnego.

**Termin składania:** W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie lub wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.

**Miejsce składania:** Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów, budynków, budowli.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

Organ podatkowy	Burmistrz Miasta Sochaczew
Komórka merytoryczna	Referat Podatkowy Urzędu Miejskiego w Sochaczewie, tel. (46) 862-22-35 wew. 320, 353, 376, e-mail:podatki@sochaczew.pl

### B. CEL ZŁOŻENIA INFORMACJI (należy zaznaczyć właściwą pozycję)

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> powstanie obowiązku podatkowego   | <input type="checkbox"/> korekta złożonej uprzednio informacji |
| <input type="checkbox"/> wygaśnięcie obowiązku podatkowego | <input type="checkbox"/> zmiana danych osobowych               |

### C. TYTUŁ PRAWNY DO NIERUCHOMOŚCI LUB OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

.....  
.....

### C.1 RODZAJ WŁASNOŚCI, POSIADANIA GRUNTU (należy zaznaczyć właściwą pozycję)

- |  |  |   |   |
|--|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> właściciel      | <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty      | <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny      | <input type="checkbox"/> posiadacz      |
| <input type="checkbox"/> współwłaściciel | <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty | <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny | <input type="checkbox"/> współposiadacz |

### C.2 RODZAJ WŁASNOŚCI, POSIADANIA BUDYNKU/LOKALU (należy zaznaczyć właściwą pozycję)

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> właściciel      | <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny      | <input type="checkbox"/> posiadacz      |
| <input type="checkbox"/> współwłaściciel | <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny | <input type="checkbox"/> współposiadacz |

### D. DANE PODATNIKA/ÓW (adres zameldowania lub zamieszkania)

Właściciel (posiadacz, użytkownik)	Współwłaściciel (współposiadacz, współużytkownik)
Imię i nazwisko	Imię i nazwisko
Imię ojca, matki	Imię ojca, matki
PESEL	PESEL
Miejscowość	Miejscowość
Ulica, nr domu i mieszkania	Ulica, nr domu i mieszkania
Kod pocztowy i poczta	Kod pocztowy i poczta
Powiat	Powiat
Województwo	Województwo
Kraj	Kraj
Adres korespondencyjny (jeżeli inny niż wskazany powyżej)	Adres korespondencyjny (jeżeli inny niż wskazany powyżej)

### E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

Miejsce położenia (adres) nieruchomości oraz numery ewidencyjne działek

Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

<b>F. POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>		
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		..... m <sup>2</sup>
pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych		.....,..... ha
pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		..... m <sup>2</sup>
niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1398) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego		..... m <sup>2</sup>
<b>G. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI:</b>		
mieszkalnych	wysokość od 1,40 do 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
	wysokość powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	wysokość od 1,40 do 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
	wysokość powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	wysokość od 1,40 do 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
	wysokość powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	wysokość od 1,40 do 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
	wysokość powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	od 1,40 do 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
	wysokość powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
<b>H. BUDOWLE</b>		
<b>Wartość budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej</b> (obliczona zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)		..... zł
<b>I. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH</b>		
budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej		..... m <sup>2</sup>
grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		..... m <sup>2</sup>
inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)		..... m <sup>2</sup>
.....		..... m <sup>2</sup>
.....		..... m <sup>2</sup>
<b>H. INFORMACJA O ULGACH W PODATKU (tytuł prawny i powierzchnia)</b>		
.....		..... m <sup>2</sup>
<b>J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA</b>		
<i>Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.</i>		
Imię i nazwisko	Data wypełnienia i podpis	
<b>K. KLAUZULA INFORMACYJNA</b>		
Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informujemy, że:		
1. Administratorem przetwarzanych danych osobowych jest Gmina Miasto Sochaczew (ul. 1 Maja 16, 96-500 Sochaczew) reprezentowana przez Burmistrza Miasta Sochaczew (e-mail: <a href="mailto:sekretariat@sochaczew.pl">sekretariat@sochaczew.pl</a> , tel. +48 (46) 8622235, fax +48 (46) 8622602;		
2. Kontakt w inspektorem ochrony danych; e-mail: <a href="mailto:iod@sochaczew.pl">iod@sochaczew.pl</a> , telefon (46) 862-22-35 wew. 309		
3. Dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z wykonaniem obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa;		
4. Odbiorcami danych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;		
5. Dane osobowe przetwarzane będą przez okres 10 lat licząc od 1 stycznia następnego roku po ostatecznym załatwieniu sprawy. W przypadku udzielenia zgody na przetwarzanie danych osobowych będą one przetwarzane do momentu cofnięcia zgody;		
6. Każdy ma prawo żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, kiedy kwestionuje prawidłowość danych;		
7. Każdy ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;		
8. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe na mocy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa.		
<b>L. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>		
		..... data i podpis przyjmującego pracownika informację