

Wykaz działek przeznaczonych do zbycia.
Oferta inwestycyjna –
<https://msochaczew.e-mapa.net>

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Pow. w m ²	Położenie	Wartość w PLN (aktualna na dzień ...)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Nr uchwały Rady Miejskiej	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	9.
1.	280/1	2542	Brzozowa	230 000,00 (na dzień 10.06.2013)	Realizacja projektowanej zabudowy jednorodzinnej z niezbędnymi do jej funkcjonowania budynkami gospodarczymi i garażami jako funkcji podstawowej i zabudowy usługowej lub produkcyjnej jako funkcji uzupełniającej	Uchwała Rady Miejskiej nr XLII/334/05 z 22.03.05 w sprawie sprzedaży nieruchomości	Kształt prostokątny, regulamy, korzystny, działka porośnięta młodym lasem mieszanym, media – wodociąg, linia telefoniczna, słupowa stacja transformatorowa
2.	27/12	6662	Gwardyjska	376 700,00 (na dzień 30.06.2021)	Brak planu	Uchwała Rady Miejskiej nr XLIX/452/09 z 24.11.09r	kształt prostokątny, wydłużony, teren płaski,
3.	3641/7	2530	Polna	155 000,00 (na dzień 05.06.2020)	Brak planu. Decyzja o warunkach zabudowy GPA.6730.49.2018 z dnia 24.05.2018r.	Uchwała Rady Miejskiej nr XLVIII/444/09 z 27.10.09r.	kształt prostokątny, teren płaski, dostępność wyposażenia w media komunalne,
4.	36	818	Inżynierska	80 600,00 (na dzień 30.06.2021)	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem nieuciążliwych usług	Uchwała Rady Miejskiej nr XLV/497/14 z 23.09.14r.	kształt prostokątny, teren płaski, dostępność wyposażenia w media komunalne, zabudowana fragmentami budynku

5.	481	2284	Energetyczna	21 000,00 (na dzień 29.04.2013)	Brak planu W studium: rolnicza przestrzeń produkcyjna objęta szczególną ochroną	Uchwała Rady Miejskiej nr XXXI/343/13 z 15.04.13r	Kształt trójkątny, teren niezabudowany o charakterze rolniczym.
6.	185/32.	udział 571/1000 części w pow. 2226	Kochanowskiego	482 976,00 (na dzień 27.09.2022)	Brak planu	Uchwała Rady Miejskiej nr X/73/11 z 28.06.11r	Nieruchomość zabudowana budynkiem biurowo usługowym
7.	99/3	177	Kawalerzystów	14 400,00 (na dzień 22.12.2017)	Teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem nieuciążliwej zabudowy produkcyjno - usługowej	Uchwała Rady Miejskiej nr XXI/202/12 z 16.05.12r	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia w trybie przetargu ograniczonego
8.	101/1	133	Kawalerzystów	12 000,00 (na dzień 14.11.2022)	Teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem nieuciążliwej zabudowy produkcyjno - usługowej	Uchwała Rady Miejskiej nr XXI/202/12 z 16.05.12r	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia w trybie przetargu ograniczonego
9.	2656/65	7234	Fabryczna	314 000,00 (na dzień 15.09.2022)	Brak planu	Uchwała Rady Miejskiej nr VII/52/19 z 21.05.19r	Działka niezabudowana
10.	3321	540	Żeglarska	19 000,00 (na dzień 07.02.2014)	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub bliźniacza wraz z niezbędnymi do jej funkcjonowania budynkami gospodarczymi oraz jako funkcja uzupełniająca zabudowa usługowa	Uchwała Rady Miejskiej nr XXXVIII/432/13 z 20.12.13r	Teren zieleni z możliwością zabudowy po uzgodnieniu z Dyrekcją RZGW . Teren zalewowy.

11.	3319/6	222	Żeglarska	6 000,00 (na dzień 07.02.2014)	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub bliźniacza wraz z niezbędnymi do jej funkcjonowania budynkami gospodarczymi oraz jako funkcja uzupełniająca zabudowa usługowa	Uchwała Rady Miejskiej nr XXXVIII/432/13 z 20.12.13r	Teren zieleni z możliwością zabudowy po uzgodnieniu z Dyrekcją RZGW . Teren zalewowy.
12.	3319/13	740	Żeglarska	54 420,00 (na dzień 17.05.2022)	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub bliźniacza wraz z niezbędnymi do jej funkcjonowania budynkami gospodarczymi oraz jako funkcja uzupełniająca zabudowa usługowa	Uchwała Rady Miejskiej nr XXXVIII/432/13 z 20.12.13r	Teren zieleni z możliwością zabudowy po uzgodnieniu z Dyrekcją RZGW . Teren zalewowy.
13.	3319/15	947	Żeglarska	75 732,00 (na dzień 17.05.2022)	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub bliźniacza wraz z niezbędnymi do jej funkcjonowania budynkami gospodarczymi oraz jako funkcja uzupełniająca zabudowa usługowa	Uchwała Rady Miejskiej nr XXXVIII/432/13 z 20.12.13r	Teren zieleni z możliwością zabudowy po uzgodnieniu z Dyrekcją RZGW . Teren zalewowy.
14.	3319/17	676	Żeglarska	56 923,00 (na dzień 17.05.2022)	- częściowo zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub bliźniacza wraz z niezbędnymi do jej funkcjonowania budynkami gospodarczymi oraz jako funkcja uzupełniająca zabudowa usługowa - częściowo tereny rolne	Uchwała Rady Miejskiej nr XXXVIII/432/13 z 20.12.13r	Teren zieleni z możliwością zabudowy po uzgodnieniu z Dyrekcją RZGW . Teren zalewowy.

15.	3319/18	797	Żeglarska	67 115,00 (na dzień 17.05.2022)	Tereny rolne	Uchwała Rady Miejskiej nr XXXVIII/432/13 z 20.12.13r	Teren zieleni z możliwością zabudowy po uzgodnieniu z Dyrekcją RZGW . Teren zalewowy.
16.	3319/19	1180	Żeglarska	81 691,00 (na dzień 17.05.2022)	Tereny rolne	Uchwała Rady Miejskiej nr XXXVIII/432/13 z 20.12.13r	Teren zieleni z możliwością zabudowy po uzgodnieniu z Dyrekcją RZGW . Teren zalewowy.
17.	897	4665	Polna	158 000,00 (na dzień 20.10.2014)	Brak planu	Uchwała Rady Miejskiej nr XLV/498/14 z 23.09.14r.	Niezbudowana, kształt prostokątny, dzikie zadrzewienia
18.	2515/2	1942	Zamiejska	116 000,00 (na dzień 22.12.2015)	Brak planu	Uchwała Rady Miejskiej nr X/89/15 z 21.09.15r	Niezbudowana
19.	2526/2	700	Zamiejska	29 000,00 (na dzień 22.12.2015)	Brak planu	Uchwała Rady Miejskiej nr X/89/15 z 21.09.15r	Niezbudowana
20.	3368	2564	Zamiejska	107 000,00 (na dzień 22.12.2015)	Brak planu	Uchwała Rady Miejskiej nr X/89/15 z 21.09.15r	Niezbudowana

21.	3366/2	12088	Zamiejska	501 000 ,00 (na dzień 22.12.2015)	Brak planu	Uchwała Rady Miejskiej nr X/89/15 z 21.09.15r	Niezbudowana
22.	2518	1298	Zamiejska	105 000,00 (na dzień 22.12.2015)	Brak planu	Uchwała Rady Miejskiej nr X/89/15 z 21.09.15r	Niezbudowana
23.	2523	557	Zamiejska	88 000,00 (na dzień 16.02.2016)	Brak planu	Uchwała Rady Miejskiej nr X/89/15 z 21.09.15r	Zabudowana budynkiem mieszkalnym
24.	320/1	10 117	Grzybowa	1 600 000,00 (na dzień 23.10.2017)	Tereny usług kultury, oświaty, łączności, zdrowia, sportu lub rekreacji służących mieszkańcom otaczającego obszar osiedla zabudowy mieszkaniowej.	Uchwała Rady Miejskiej nr XXVIII/310/17 z 22.09.17r.	Niezbudowana, częściowo zadrzewiona
25.	79/1	1167	Przylasek	77 000,00 (na dzień 30.10.2020)	Brak planu. Decyzja o warunkach zabudowy GPA.6730.30.2018 z dnia 11.05.2018	Uchwała Rady Miejskiej nr VI/41/19 z 26.03.19r.	Działka niezabudowana, częściowo zadrzewiona
26.	79/2	1158	Przylasek	58 900,00zł (na dzień 30.10.2020)	Brak planu. Decyzja o warunkach zabudowy GPA.6730.29.2018 z dnia 11.05.2018	Uchwała Rady Miejskiej nr VI/41/19 z 26.03.19r.	Działka niezabudowana
27.	79/3	1148	Przylasek	58 400,00zł (na dzień 30.10.2020)	Brak planu. Decyzja o warunkach zabudowy GPA.6730.28.2018 z dnia 11.05.2018	Uchwała Rady Miejskiej nr VI/41/19 z 26.03.19r.	Działka niezabudowana

28.	79/4	984	Przyłasek	58 800,00zł (na dzień 30.10.2020)	Brak planu. Decyzja o warunkach zabudowy GPA.6730.27.2018 z dnia 11.05.2018	Uchwała Rady Miejskiej nr VI/41/19 z 26.03.19r.	Działka niezabudowana
29.	1386/4	915	Kątowa	70 000,00zł (na dzień 05.06.2020)	Brak planu. Decyzja o warunkach zabudowy GPA.6730.83.2017 z dnia 12.01.2018	Uchwała Rady Miejskiej nr VI/39/19 z 26.03.19r.	Działka niezabudowana
30.	1386/5	862	Kątowa	66 000,00zł (na dzień 05.06.2020)	Brak planu. Decyzja o warunkach zabudowy GPA.6730.84.2017 z dnia 12.01.2018	Uchwała Rady Miejskiej nr VI/39/19 z 26.03.19r.	Działka niezabudowana
31.	1386/6	859	Kątowa	73 000,00zł (na dzień 16.04.2019)	Brak planu. Decyzja o warunkach zabudowy GPA.6730.85.2017 z dnia 12.01.2018	Uchwała Rady Miejskiej nr VI/39/19 z 26.03.19r.	Działka niezabudowana
32.	1386/7	856	Kątowa	73 000,00zł (na dzień 16.04.2019)	Brak planu. Decyzja o warunkach zabudowy – GPA.6730.86.2017 z dnia 12.01.2018	Uchwała Rady Miejskiej nr VI/39/19 z 26.03.19r.	Działka niezabudowana
33.	1386/8	853	Kątowa	73 000,00zł (na dzień 16.04.2019)	Brak planu. Decyzja o warunkach zabudowy GPA.6730.87.2017 z dnia 12.01.2018	Uchwała Rady Miejskiej nr VI/39/19 z 26.03.19r.	Działka niezabudowana
34.	1386/9	850	Kątowa	73 000,00zł (na dzień 16.04.2019)	Brak planu. Decyzja o warunkach zabudowy GPA.6730.88.2017 z dnia 25.01.2018	Uchwała Rady Miejskiej nr VI/39/19 z 26.03.19r.	Działka niezabudowana
35.	1386/10	847	Kątowa	73 000,00zł (na dzień 16.04.2019)	Brak planu. Decyzja o warunkach zabudowy GPA.6730.89.2017 z dnia 25.01.2018	Uchwała Rady Miejskiej nr VI/39/19 z 26.03.19r.	Działka niezabudowana

36.	1386/11	822	Katowa	70 000,00zł (na dzień 16.04.2019)	Brak planu. Decyzja o warunkach zabudowy GPA.6730.90.2017 z dnia 25.01.2018	Uchwała Rady Miejskiej nr VI/39/19 z 26.03.19r.	Działka niezabudowana
37.	2968/5	88	Długa	9 717,00 (na dzień 10.11.2017)	Teren zabudowy mieszkańcовой jednorodzinnej	Uchwała Rady Miejskiej nr XXVIII/311/17 z 22.09.2017r.	Działka niezabudowana
38.	447/6	2180	Energetyczna	92 000,00 (na dzień 14.02.2020)	Brak planu	Uchwała Rady Miejskiej nr XIII/137/19 z 20.12.19r	Działka niezabudowana , częściowo zastrzeżona
39.	447/10	904	Energetyczna	52 000,00 (na dzień 14.02.2020)	Tereny zabudowy mieszkańcовой jednorodzinnej	Uchwała Rady Miejskiej nr XIII/137/19 z 20.12.19r	Działka niezabudowana , częściowo zastrzeżona
40.	472	1101	św. Brata Alberta	96 500,00 (na dzień 30.06.2021)	Brak planu	Uchwała Rady Miejskiej nr XII/116/19 z 14.11.19r	Działka niezabudowana
41.	93/7	11763	Gawłowska, Świętego Brata Alberta	73 000,00 (na dzień 14.04.2020)	Brak planu	Uchwała nr XIV/148/20 z 03.03.2020r.	Działka niezabudowana, zastrzeżona
42.	3451	68	Plac Kościuszki	154 652,00 (na dzień 09.12.2022)	Brak planu	Uchwała nr XXV/279/21 z 22.11.2021r.	Działka zabudowana budynkiem handlowo usługowym
43.	2271/10	2095	15 Sierpnia	304 764,00 (na dzień 27.12.2021)	Brak planu	Uchwała nr XXIV/269/21 z 20.10.2021r.	Działka zabudowana wielorodzinnym budynkiem mieszkańcовой i

44.	3673/1	1001	Ul. Polna	70 100,00 (na dzień 08.12.2022)	Decyzja o warunkach zabudowy Nr 69.2021 z dnia 02.09.2021 - PA.6730.53.2021	Uchwała nr XXXII/344/22 z 30.09.2022r.	budynkiem gospodarczym
45.	3672/3	818	Ul. Jasińskiego	152 217,00 (na dzień 08.12.2022)	Decyzja o warunkach zabudowy Nr 69.2021 z dnia 02.09.2021 - PA.6730.53.2021	Uchwała nr XXXII/344/22 z 30.09.2022r.	niezabudowana
46.	udział w dz. 937 i lokal mieszkalny - ul. Staszica 50/17	803	Ul. Staszica	45 000,00 (na dzień 08.12.2022)	Brak planu	Uchwała nr XXXII/342/22 z 30.09.2022r.	niezabudowana
47.	udział w dz. 999/14 i lokal mieszkalny - al. 600 – lecia 5/47	627	Al. 600 - lecia	60 763,00 (na dzień 08.12.2022)	Brak planu	Uchwała nr XXXII/342/22 z 30.09.2022r.	
48.	241/1	641	Graniczna	47 460,00 (na dzień 09.12.2022)	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem nieuciążliwych produkcji i usług	Uchwała nr XXXII/341/22 z 30.09.2022r	Niezabudowana
49.	241/2	627	Graniczna	46 423,00 (na dzień 09.12.2022)	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem nieuciążliwych produkcji i usług	Uchwała nr XXXII/341/22 z 30.09.2022r	niezabudowana

50.	976/172	958	Włókiennicza	60 258,00 (na dzień 19.04.2022)	Tereny produkcyjno - usługowe	Uchwała nr XXXII/306/22 z 15.03.2022r	
51.	627/2	3000	Powstańców Warszawy	137 600,00 (na dzień 22.04.2022)	Brak planu	Uchwała nr XXXII/305/22 z 15.03.2022r	
52.	627/3	11586	Powstańców Warszawy	321 600,00 (na dzień 22.04.2022)	Brak planu	Uchwała nr XXXII/305/22 z 15.03.2022r	
53.	976/168	491	Włókiennicza	122 300,00 (na dzień 28.09.2021)	Tereny produkcyjno – usługowe Częściowo droga publiczna dojazdowa	Uchwała nr XXIII/249/21 z 05.08.2021r	Działka zabudowana kominem betonowym wentylacyjnym wys. ok. 70,00m po ChZWCh Chemitex
54.	udział w dz. 937 i lokal mieszkalny - ul. Staszica 50/25	803	Ul. Staszica	-	Brak planu	Uchwała nr XXXII/360/22 z 29.11.2022r.	

