

Sochaczew, 16 sierpnia 2021 r.

GOŚ.6220.7.2020

D E C Y Z J A nr 1/2021

o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.), zgodnie § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz. 1839), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29.10.2020 r. „Zakładu Wodociągów i Kanalizacji – Sochaczew” Sp. z o.o. w Sochaczewie w imieniu, którego działa pełnomocnik Pan Robert Słupecki – BIOPRO Sp. z o.o., 80 – 868 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 163 – pełnomocnik

orzekam

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu dwóch zbiorników retencyjnych wraz z instalacjami towarzyszącymi na potrzeby Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Sochaczewie przy ul. Al. 600 lecia 69, na działkach o nr ew. 2/1, 2/2 obręb geodezyjny Sochaczew – Centrum.

2. Określić warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę informacje, o których mowa w art. 63 ust. 1, art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.):

a) rodzaj przedsięwzięcia – planowane przedsięwzięcia będzie polegać na budowie zespołu dwóch zbiorników retencyjnych wraz z instalacjami towarzyszącymi na potrzeby Miejskiej Oczyszczalni Ścieków przy ul. Al. 600 - lecia 69 w Sochaczewie, Gmina Miasto Sochaczew, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie, na działkach o nr ewid. 2/1 2/2 obręb geodezyjny Sochaczew – Centrum. W wyniku realizacji inwestycji powstanie zespół dwóch zbiorników żelbetowych wraz z układem pomp, mieszadeł, hydroinżektorów, przelewów awaryjnych, armatury sterującej przepływem ścieków oraz budynku krat, sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – tłocznym, wykonaniu przyłącza elektroenergetycznego (na działkach o nr ewid. 2/1 i 2/2 obręb geodezyjny Sochaczew – Centrum), wodociągowego, aparatury kontrolno – pomiarowej i automatyki zintegrowanej z istniejącym systemem SCADA, przełożenia sieci ciepłowniczej w miejscu kolizji zbiorników z nią, usunięcie innych nieprzewidzianych potencjalnych kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną oraz przebudowę istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

Przedsięwzięcie znajdować się będzie na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków miasta Sochaczewa, zlokalizowanej przy drodze wojewódzkiej nr 705 (DW 705) w rejonie ujścia rzeki Utraty do rzeki Bzury. Przez teren oczyszczalni biegnie linia napowietrzna średniego napięcia 15 kV.

Dla obszaru obejmującego inwestycję, nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zamierzone przedsięwzięcie w zakresie budowy instalacji do oczyszczania ścieków inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 40 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), przewidziane do obsługi liczby mieszkańców nie mniejszej niż 400 równoważnej liczby mieszkańców w rozumieniu art. 86 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, zalicza się zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 79 ww. rozporządzenia do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Dla działki o nr ewid. 2/1 obręb Sochaczew – Centrum przy ul. Al. 600 lecia 69 w Sochaczewie występuje sytuacja prawna braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

b) skala przedsięwzięcia – projektowany zespół dwóch zbiorników retencyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowany będzie na działce 2/1 obręb 0009 (właściciel Gmina miasto Sochaczew; użytkownik wieczysty „Zakład Wodociągów i Kanalizacji – Sochaczew” Sp. z o.o.). Natomiast przyłącze elektroenergetyczne zostanie wykonane na działce 2/1 (właściciel Gmina Miasto Sochaczew; użytkownik wieczysty „Zakład Wodociągów i Kanalizacji – Sochaczew” Sp. z o.o. w Sochaczewie) i 2/2 (właściciel Gmina Miasto Sochaczew, użytkownik wieczysty: PGE Dystrybucja S.A.) obręb 0009 Sochaczew - Centrum.

Całkowita powierzchnia działki o nr ewid. 2/1 wynosi 2,2068 ha, działki o nr 2/2 wynosi 0,0075 ha.

Obszar planowanej inwestycji jest tożsamy z obszarem oddziaływania inwestycji. Inwestycja będzie etapowana – najpierw zostanie wykonany zbiornik Z1 z towarzyszącą mu infrastrukturą w ramach etapu I, a później zbiornik Z2 z towarzyszącą mu infrastrukturą w ramach etapu II.

Wielkość pojedynczego zbiornika Z1 i Z2 ze względu na dostępne miejsce oraz posadowienie przyjęto ok. 1000 m³ pojemności czynnej. Zbiorniki projektuje się jako żelbetowe wykonane w technologii monolitycznej. Każdy ze zbiorników wykonany będzie z betonu o wysokiej wytrzymałości i stopniu wodoszczelności, zbrojonego siatkami zgrzewnymi. Wszystkie przejścia rurociągów przez ściany zbiornika oraz przestrzenie pomiędzy pokrywą wjazdu, a podstawą wjazdu będą wodoszczelne oraz gazoszczelne – zostaną zastosowane łańcuchy uszczelniające, gumowe uszczelnienia itp. Zastosowanie w pełni szczelnego systemu gromadzenia ścieków uniemożliwia występowanie zjawiska infiltracji wód gruntowych do systemu i eksfiltracji ścieków komunalnych do wód powierzchniowych. Zbiorniki będą zamknięte (częściowo przykryte gruntem), hermetyczne tj. wodoszczelne oraz gazoszczelne.

Utworzenie zespołu zbiorników retencyjnych pozwalać będzie na okresowe czyszczenie jednego z nich, a ponadto pozwoli na wykorzystanie jednego zbiornika jako stałego bufora dla biologii i retencji ścieków komunalnych, podczas gdy drugi zbiornik będzie

w przeważających przypadkach stanowić pełną retencję ścieków komunalnych. Wynika to z faktu, że do kanalizacji sanitarnej przedostaje się nadmiar wód opadowych i roztopowych poprzez otwory we włazach nastudziennych, spływami wynikającymi z ukształtowania terenu oraz nielegalnymi podłączeniami wpięć wód opadowych. Biorąc pod uwagę, że funkcją zespołu zbiorników retencyjnych będzie przejmowanie chwilowego nadmiaru ścieków napływających na oczyszczalnię, który występuje przede wszystkim w okresach intensywnych opadów deszczu, zakłada się że będą one mieszaniną ścieków bytowych i wód opadowych.

Dopływ ścieków do zbiorników przewidziano z nowej komory zlokalizowanej w pobliżu stacji zlewnej. Komora będzie częścią dodatkowej nowej kratowni (budynek krat), która zostanie wyposażona w kratę mechaniczną, zainstalowaną w kanale żelbetowym.

Zatrzymane zanieczyszczenia (skratki) będą odwadniane za pomocą praski a następnie wywożone. Ścieki po przedczeniu na kratkach będą płynęły do pompowni zlokalizowanej w zbiorniku retencyjnym Z1. W pompowni zostaną zainstalowane pompy zanurzeniowe w układzie 2+1 każda o wydajności ok. 500 m³/h. Pompy wyposażone będą w falownik, co pozwoli na płynną regulację wydajności pracy pompowni. Ścieki z pompowni będą podawane do dalszych części projektowanych zbiorników retencyjnych za pomocą rurociągu tłocznego/rurociągów tłocznych.

Odptyw ze zbiorników będzie się odbywał grawitacyjnie poprzez rurociąg o średnicy min. 500 mm. Na odpływie zainstalowana zostanie armatura odcinająca z napędami elektrycznymi oraz pomiar przepływu w celu pełnej regulacji wielkości odpływu oraz pełnej kontroli nad opróżnieniem zbiorników.

Przewidziano również wykonanie przelewów awaryjnych ze zbiorników, które zostaną wpięte w rurociąg odpływowy. Pojedynczy ww. przelew nie będzie posiadał żadnej armatury ocinającej, tak aby mógł zadziałać automatycznie niezależnie od człowieka, urządzeń i opomiarowania. Ścieki nadmiarowe trafią do głównego kolektora zasilającego oczyszczalnię.

Na wyposażeniu zespołu zbiorników znajdować się będzie neutralizator odorów. Częścią składową tego urządzenia będzie wysokosprawne urządzenie dezodorujące, w którym substancję absorbującą stanowi węgiel aktywny. Dodatkowo proces adsorbowania odorów wspomagany będzie procesem chemisorpcji przy wykorzystaniu impregnatu zasadowego. Dodatkowo odory z budynku krat będą neutralizowane na tym samym złożu.

Obszar, na którym planowane jest przedsięwzięcie to teren zamknięty, na którym zlokalizowana jest Miejska Oczyszczalnia Ścieków w Sochaczewie. Działka, na której ma być zrealizowana inwestycja porośnięta jest głównie trawą, niskimi krzewami i drzewami. Na potrzeby budowy zostanie zajęty teren o powierzchni około 1300 m². Wykorzystanie terenu w trakcie realizacji polegać będzie na wykonaniu wykopów szerokoprzestrzennych dla zbiorników/budynku krat i wykopów wąsko przestrzennych dla kanałów, kabli oraz rurociągów, a także na składowaniu materiałów budowlanych. Niezbędna szerokość wykopu pod posadowienie rur kanalizacyjnych uzależniona będzie od metody wykonania obudowy wykopów i od zapewnienia niezbędnych warunków bezpieczeństwa dla ekip prowadzących prace montażowe. W fazie eksploatacji dla przedmiotowej inwestycji niezbędne jest wydzielenie terenu pod wybudowane zbiorniki retencyjne i budynek krat wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków o powierzchni ok. 1000 m².

Prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane z zastosowaniem technologii jak najmniej uciążliwej dla okolicznych mieszkańców i środowiska. Ścieki będą zbierane przez system grawitacyjno – tłoczny, a następnie kierowane do zbiorników retencyjnych. Ma to szczególne znaczenie w przypadku wystąpienia opadów

atmosferycznych, gdyż nadmiar wód opadowych i roztopowych przedostaje się poprzez otwory we włazach studziennych do kanalizacji sanitarnej.

W trakcie budowy zbiorników retencyjnych wykonywane będą następujące czynności:

- wycinka drzew i krzewów,
- przełożenie sieci ciepłowniczej w miejscu kolizji zbiorników z nią,
- przełożenie sieci wodociągowej w miejscu kolizji budynku krat z nią,
- usunięcie innych nieprzewidzianych potencjalnych kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną,
- wykonanie obudowy wykopów szerokoprzestrzennych grodzicami stalowymi,
- wykopy szerokoprzestrzenne wykonywane koparkami,
- wykopy wąskoprzestrzenne pionowe wykonywane koparkami, w miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym – ręcznie,
- wykonanie podziemnych zbiorników retencyjnych w technologii monolitycznej na miejscu budowy,
- przekraczanie innych obiektów metodą bezwykopową (metodą przewiertu sterowanego),
- odwodnienie wykopu obejmujące wyłącznie odprowadzenie wód opadowych,
- montaż rurociągów grawitacyjnych z rur gładkich, jednolitych łącznych – PVC,
- montaż rurociągów ciśnieniowych z rur PE zgrzewanych doczołowo,
- montaż AKPiA, pomp, armatury wraz z zasilaniem elektroenergetycznym,
- przywrócenie terenu nad zbiornikami do stanu pierwotnego,
- wykonanie drogi technologicznej nad zespołem zbiorników.

Inwestycja wymaga wycinki zieleni wysokiej i niskiej. Obiekty nie są projektowane w obrębie istniejących alei okazowych oraz pomników przyrody, objętych ochroną konserwatorską, ani żadnej innej roślinności chronionej prawem. Teren, na którym jest planowana realizacja przedsięwzięcia nie jest wpisany do rejestru zabytków.

c) powiązanie z innymi przedsięwzięciami w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie – planowana inwestycja będzie realizowana na działce o nr ewid. 2/1 i 2/2 przy ul. Al. 600 lecia w Sochaczewie, obręb geodezyjny Sochaczew – Centrum.

Na omawianym terenie w czasie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się innej inwestycji. Nie wystąpi sytuacja kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć na obszarze, na który będzie oddziaływać projektowane przedsięwzięcia.

Zrealizowane przedsięwzięcie wpłynie na poprawę warunków technicznych pracy Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Sochaczewie.

d) wykorzystanie zasobów naturalnych - planowane przedsięwzięcie charakteryzuje się następującymi wskaźnikami zużycia surowców i materiałów:

Etap realizacji:

Na etapie budowy przewiduje się zużycie wody, paliw silnikowych i materiałów sypkich tj. żwiru, piasku, cementu w ilości niezbędnej do wykonywania robót budowlanych. Zużycie to wynikać będzie między innymi z: pracy silników spalinowych (koparko – spycharka) wykonania podsypki i obsypki rur kanalizacyjnych, ewentualnych wymian gruntu, prac konstrukcyjnych zbiornika retencyjnego.

Etap eksploatacji:

Eksploatacja projektowanego zbiornika retencyjnego wiązać się będzie ze zużyciem energii elektrycznej i wody w ilości:

- energia elektryczna – zużywana będzie na potrzeby przetłoczenia ścieków oraz pracy zbiornika i wynosić będzie około – 122 000 kWh/rok,
- energia cieplna – nie dotyczy,
- energia gazowa – nie dotyczy,
- woda - zużywana będzie na okresowe płukanie (czyszczenie) zbiorników – 15 m³.

e) emisja i występowanie innych uciążliwości – uciążliwość planowanego przedsięwzięcia w fazie realizacji inwestycji będzie związana z możliwością wystąpienia chwilowej, ograniczonej do obszaru prowadzonych prac emisji pyłów i gazów oraz emisji hałasu, a także powstaniem odpadów. W czasie budowy wystąpi naruszenie wierzchnich warstw ziemi. Naruszenia i przekształcenia ziemi nie będą miały charakteru trwałego (odwracalne), nastąpi przywrócenie pierwotnej funkcji terenu (rekultywacja). Przy realizacji wykopów zaprojektowano powierzchniowe odwodnienie wykopów z wód opadowych za pomocą pomp z odprowadzaniem na tej samej powierzchni. Takie rozwiązanie pozwoli na zagwarantowanie stabilności hydrogeologicznej, nie spowoduje zmian w stosunkach wodnych na danym terenie. Na etapie eksploatacji nie przewiduje się negatywnego wpływu na podłoże. Zastosowanie w pełni szczelnego układu zbiorników retencyjnych oraz kanalizacji sanitarnej uniemożliwia występowania zjawiska infiltracji wód gruntowych do systemu i eksfiltracji ścieków komunalnych do gruntu.

Praca środków transportowych i maszyn powodować będzie emisję do powietrza zanieczyszczeń gazowych i pyłowych. Faza realizacji inwestycji jest źródłem emisji pyłu do powietrza poprzez prowadzone prace ziemne związane z prowadzeniem wykopów, składowaniem ziemi pochodzącej z wykopów.

Pojazdy napędzane silnikami spalinowymi przyczyniają się do zanieczyszczenia powietrza dwutlenkiem węgla, tlenkiem węgla, tlenkiem azotu i lotnymi związkami organicznymi. Wielkość emisji jest ściśle związana z ilością zużytego paliwa. Procesy te będą krótkotrwałe, odwracalne, występujące w trakcie realizacji inwestycji. Na etapie eksploatacji inwestycji ze zbiorników retencyjnych emitowane do powietrza będą aerozole i związki powodujące uciążliwości zapachowe. W celu ograniczenia tych uciążliwości stosowane będą wysokosprawne neutralizatory odorów.

Podczas realizacji inwestycji wystąpi emisja hałasu do środowiska. Będzie to oddziaływanie związane głównie z pracą sprzętu i transportem. Emitowany poziom hałasu może być w tym czasie uciążliwy. Jednakże oddziaływania te będą miały charakter przejściowy oraz krótkotrwały i w związku z tym nie będą znaczące. W fazie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się emisji hałasu do środowiska. Niewielkie, odwracalne uciążliwości mogą powstawać podczas czyszczenia zbiorników.

Na etapie realizacji inwestycji będą powstawać odpady związane z robotami budowlanymi, instalacyjnymi oraz konstrukcyjnymi tj. odpady z grupy 17 – odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10) oraz odpady opakowaniowe z grupy 15. Odpady te będą magazynowane a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom do przetworzenia. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawać odpady związane z czyszczeniem zbiorników retencyjnych. Odpady te również zostaną przekazane uprawnionym odbiorcom do przetworzenia.

Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane z zastosowaniem technologii jak najmniej uciążliwej dla okolicznych mieszkańców.

f) warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) oraz obowiązki działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ww. ustawy:

- zbiorniki zaprojektować jako zamknięte, szczelne, wykonane w technologii monolitycznej, z odprowadzaniem powietrza do neutralizatora odorów, wyposażonego w wysokosprawne złoże dezodorujące wspomagane impregnatem zasadowym,
- miejsca tankowania pojazdów wskazać na uszczelnionej powierzchni poza terenem objętym wydobywaniem kopalin ze złoża metodą odkrywkową,
- podczas budowy stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia budowlane,
- w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony urobek należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji,
- teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw,
- na etapie realizacji przedsięwzięcia wodę na potrzeby budowlane oraz na cele bytowe dostarczać beczkowitzami, ewentualnie pobierać z sieci wodociągowej,
- na etapie realizacji wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód do odbiornika prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie,
- na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do przewoźnych toalet, nie dopuszczać do ich przepełnienia (systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty),
- roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo – wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne.

g) ryzyko wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii lub katastrofy naturalnej lub budowlanej przy uwzględnieniu używanych substancji lub technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu - nie występuje ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, gdyż planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku występowania poważnej awarii przemysłowej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r. poz.138). Ponadto ze względu na zastosowane zabezpieczenia nie przewiduje się aby planowane przedsięwzięcie mogło być przyczyną wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej lub budowlanej. Przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie aktywności tektonicznej, górniczej itp. W związku z tym nie występuje ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej.

Analizowane przedsięwzięcie będzie miało niewielki wpływ na zmiany klimatu. Na etapie eksploatacji oddziaływanie zespołu zbiorników retencyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na klimat akustyczny będzie minimalne, spowodowane głównie pracą pomp. Silniki pomp zostaną zatopione w ściekach i zainstalowane w hermetycznym zbiorniku podziemnym Z1, co zdecydowanie ograniczy ich wpływ na klimat akustyczny. Sieć kanalizacji sanitarnej sama w sobie nie generuje drgań ani efektów akustycznych. Niewielka emisja dwutlenku węgla nastąpi również na etapie realizacji i spowodowana będzie transportem materiałów na plac budowy oraz pracą sprzętu ciężkiego – koparki/koparek. Planowana inwestycja nie powoduje zmiany użytkowania terenu i nie wprowadza dodatkowej

zieleni izolacyjnej. Na etapie eksploatacji nie przewiduje się znacznej emisji gazów cieplarnianych. Właściwie eksploatowany pojedynczy zbiornik retencyjny ścieków będzie źródłem emisji pary wodnej, dwutlenku węgla i sporadycznie metalu. Sieć kanalizacji sanitarnej będzie stanowić źródło emisji metanu i dwutlenku węgla. Ww. inwestycja zlokalizowana będzie pod powierzchnią terenu, więc zmiany klimatu jak i klęski żywiołowe takie jak pożary, fale upałów, susze, burze nie będą oddziaływały na przedsięwzięcie.

Ewentualne zagrożenie stanowić mogą powodzie i nawalne deszcze, które prowadzić mogą do całkowitego zapełnienia rurociągów i doprowadzenia na oczyszczalnię zbyt dużej ilości ścieków. Nie wpływa to jednak na funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia.

Budowa zespołu zbiorników retencyjnych ścieków przyczyni się do wyrównania rytmu dobowego oczyszczania ścieków przez Miejską Oczyszczalnię Ścieków w Sochaczewie. Zastosowane materiały oraz prawidłowo wykonane prace budowlane gwarantują szczelność projektowanych zbiorników żelbetowych oraz sieci i minimalizują ryzyko wystąpienia awarii. Zastosowanie atestowanych, wysokiej jakości, szczelnych materiałów wykluczy filtrację ścieków do środowiska gruntowo-wodnego oraz zapewni długotrwałą bezawaryjną eksploatację oraz trwałość systemu gromadzenia ścieków. Ryzyko wystąpienia awarii przy uwzględnieniu użytych materiałów i technologii nie powinno wystąpić. Projektowane układy techniczne i technologiczne, wykonane według obowiązujących norm i przepisów nie naruszają wymagań ochrony środowiska.

h) usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska

– przedsięwzięcie usytuowane jest poza wrażliwymi przyrodniczo terenami, a zwłaszcza obszarami wybrzeża, leśnymi, góorskimi, wodno – błotnymi, oraz o płytkim zaleganiu wód podziemnych, objętych ochroną, w tym stref ochronnych wód podziemnych i ochrony zbiorników wód śródlądowych, przylegających do jezior, uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej, a także wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk przyrodniczych, objętymi ochroną w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody, wyznaczonych w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1078) oraz obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne, o dużej gęstości zaludnienia i na których standardy jakości powietrza zostały przekroczone.

i) transgraniczne oddziaływanie przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska - przedsięwzięcie ze względu na swój charakter oraz skalę zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie będzie związane z możliwością transgranicznego oddziaływania na środowisko.

3. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do decyzji.

U Z A S A D N I E N I E

Pan Robert Słupecki – BIOPRO Sp. z o.o., 80 – 868 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 163 działający jako pełnomocnik Zakładu Wodociągów i Kanalizacji – Sochaczew Sp. z o.o., 96 – 500 Sochaczew, ul. Rozłazłowska 7 wystąpił z wnioskiem z dnia 29.10.2020 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu dwóch zbiorników retencyjnych wraz z instalacjami towarzyszącymi na potrzeby Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Sochaczewie przy ul. Al. 600 lecia 69, na działkach o nr ew. 2/1 i 2/2, obręb geodezyjny Sochaczew – Centrum.

Zamierzone przedsięwzięcie w zakresie budowy instalacji do oczyszczania ścieków inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 40, przewidziane do obsługi liczby mieszkańców nie mniejszej niż 400 równoważnej liczby mieszkańców w rozumieniu art. 86 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne zgodnie z § 3 ust. 2 pkt w związku z § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

W związku z tym, że liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekraczała 10, to Burmistrz Miasta Sochaczew zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) obwieszczeniem z dnia 12.11.2020 r. znak: GOŚ.6220.7.2020 poinformował strony o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie oraz o możliwości wnoszenia uwag i wniosków w terminie 14 dni od dnia doręczenia ww. pisma.

W terminie 14 dni od dnia wywieszenia ww. obwieszczenia do Urzędu Miejskiego w Sochaczewie nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski i skargi w powyższej sprawie.

W dniu 12.11.2020 r. pismem znak: GOŚ.6220.7.2020 wystąpiono do Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Architektury w/m z zapytaniem czy dla działki o nr ew. 2/1 przy ul. Al. 600 lecia w Sochaczewie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W odpowiedzi na ww. zapytanie Wydział Gospodarki Przestrzennej i Architektury w/m pismem z dnia 16.11.2020 r. znak: GPA.6727.1.325.2020 poinformował, że dla ww. działki występuje sytuacja prawna braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Miasta Sochaczew realizując procedury formalnoprawne pismem z dnia 24.11.2020 r. znak: GOŚ.6220.7.2020 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sochaczewie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnie o określenie zakresu raportu dla ww. inwestycji.

Ponadto Burmistrz Miasta Sochaczew pismem z dnia 24.11.2020 r. znak: GOŚ.6220.7.2020 przekazał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie oświadczenie z dnia 24.11.2020 r. znak: GOŚ.6220.7.2020 stwierdzające, że „Zakład Wodociągów i Kanalizacji – Sochaczew” Sp. z o. o. w Sochaczewie jest podmiotem zależnym od Gminy Miasto Sochaczew.

W odpowiedzi na ww. zapytanie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 21.12.2020 r. znak: WOOŚ-I.4220.1651.2020.MŚ wezwał Burmistrza Miasta Sochaczew do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz o przekazanie jej do organu opiniującego na nośniku informatycznym z zapisem danych w formie elektronicznej.

Burmistrz Miasta Sochaczew pismem z dnia 29.12.2020 r. znak: GOŚ.6220.7.2020 skierowanym do „Zakładu Wodociągów i Kanalizacji – Sochaczew” Sp. z o.o. w Sochaczewie wezwał ww. zakład do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia o brakujące kwestie oraz o przekazanie ich w formie papierowej oraz na informatycznym nośniku danych z zapisem w formie elektronicznej.

Następnie Pan Robert Słupecki – BIOPRO Sp. z o.o. w Gdańsku - pełnomocnik „Zakładu Wodociągów i Kanalizacji – Sochaczew” Sp. z o.o. w Sochaczewie pismem z dnia 15.02.2021 r. przekazał Burmistrzowi Miasta Sochaczew ww. uzupełnienie.

Burmistrz Miasta Sochaczew pismem z dnia 19.02.2021 r. znak: GOŚ.6262.7.2020 przesłał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie uzupełniony egzemplarz karty informacyjnej przedsięwzięcia w wersji papierowej oraz na nośniku informatycznym.

Następnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 16.03.2021 r. znak: WOOS-I.4220.1651.2020.MŚ.2 o wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu dwóch zbiorników retencyjnych wraz z instalacjami towarzyszącymi na potrzeby Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Sochaczewie przy ul. Al. 600 lecia 69 nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Natomiast istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy o oś dotyczących zaprojektowania zbiorników jako zamknięte, szczelne wykonane w technologii monolitycznej z odprowadzeniem powietrza do neutralizatora odorów wyposażonego w wysokosprawne złoże dezodorujące wspomagane impregnatem zasadowym.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w ww. opinii stwierdził, że przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa zespołu dwóch zbiorników retencyjnych wraz z instalacjami towarzyszącymi na potrzeby Miejskiej Oczyszczalni Ścieków przy ul. Al. 600 lecia 69, zlokalizowanych w Sochaczewie na działce o nr ewid. 2/1 w Gminie Miasto Sochaczew, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie.

Przedsięwzięcie polega na budowie zespołu dwóch zbiorników retencyjnych wraz z instalacjami towarzyszącymi na potrzeby Miejskiej Oczyszczalni Ścieków przy ul. Al. 600 – lecia 69 w Sochaczewie, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie. Przedsięwzięcie polega na budowie zespołu dwóch zbiorników żelbetowych wraz z układem pomp, mieszadeł, hydroinżektorów, przelewów awaryjnych, armatury sterującej przepływem ścieków oraz budynku krat, sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – tłocznym, wykonaniu przyłącza elektroenergetycznego, wodociągowego, aparatury kontrolno – pomiarowej i automatyki zintegrowanej z istniejącym systemem SCADA, przełożenia sieci ciepłowniczej w miejscu kolizji zbiorników z nią, usunięcie innych nieprzewidzianych potencjalnych kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną oraz przebudowę istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej. Przedsięwzięcie znajdować się będzie na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków miasta Sochaczewa, zlokalizowanej przy drodze wojewódzkiej nr 705 (DW705) w rejonie ujścia rzeki Utraty i rzeki Bzury. Przez teren oczyszczalni biegnie linia napowietrzna średniego napięcia 15 kV.

W klp brak jest informacji na temat korytarzy ekologicznych występujących na terenie przewidzianym pod inwestycję. Jak wynika z wiedzy własnej tut. Organu, obszar przewidziany pod inwestycję znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych. Z uwagi

na fakt, iż realizacja inwestycji będzie miała miejsce na terenie przekształconym antropogenicznie zabudowanym, nie dojdzie do zachwiania różnorodności biologicznej terenu.

Inwestycja znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.). Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Puszcza Kampinoska PLC 140001 zlokalizowany ok. 8,1 km od planowanej inwestycji.

Po przeprowadzeniu analizy informacji zawartych w klp stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze.

Ponadto w myśl art. 64 ust. 3a ustawy o oś, w sentencji opinii wskazano na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków (lub wymagań) mających na celu zabezpieczenie środowiska przed zanieczyszczeniem oraz zapewnienie bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi na etapie eksploatacji.

Podobne stanowisko zajął Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie i w opinii z dnia 10.12.2020 r. znak: ZNS.712.2.10.2020.AM stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

W uzasadnieniu ww. opinii Państwowy Powiatowy Inspektor sanitarny w Sochaczewie stwierdził, że z przedstawionej karty informacyjnej wynika, że zakres przedsięwzięcia obejmuje budowę zespołu dwóch zbiorników żelbetowych wraz z instalacjami towarzyszącymi na potrzeby Miejskiej Oczyszczalni Ścieków przy ul. Al. 600 – lecia 69, zlokalizowanego w mieście Sochaczew, gmina miasto Sochaczew, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie. Przedsięwzięcie polega na budowie zespołu dwóch zbiorników żelbetowych wraz z układem pomp, mieszadeł, hydroinżektorów, przelewów awaryjnych, armatury sterującej przepływem ścieków oraz budynku krat, sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – tłocznym, wykonaniu przyłącza elektroenergetycznego, wodociągowego, armatury kontrolno – pomiarowej i automatyki zintegrowanej z istniejącym z istniejącym systemem SCADA, przełożenia sieci ciepłowniczej w miejscu kolizji zbiorników z nią, usunięcie innych nieprzewidzianych potencjalnych kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną oraz przebudowę istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

Przedsięwzięcie znajdować się będzie na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków miasta Sochaczewa, zlokalizowanej przy drodze wojewódzkiej nr 705 (DW705) w rejonie ujścia rzeki Utraty do rzeki Bzury. Przez teren oczyszczalni biegnie linia napowietrzna średniego napięcia 15 kV. Dla obszaru, obejmującego inwestycje, nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Projektowany zespół dwóch zbiorników retencyjnych ścieków wraz z towarzyszącą infrastrukturą zlokalizowany będzie na działce 2/1 obręb 0009 (właściciel: Gmina Miasto Sochaczew; użytkownik wieczysty: „Zakład Wodociągów i Kanalizacji – Sochaczew” Sp. z o.o.). Natomiast przyłącze elektroenergetyczne zostanie wykonane na działce 2/1 (właściciel: Gmina Miasto Sochaczew; użytkownik wieczysty „Zakład Wodociągów i Kanalizacji – Sochaczew” Sp. z o.o.) i 2/2 (właściciel: Gmina Miasto Sochaczew, użytkownik wieczysty: PGE Dystrybucja S.A.) obręb 0009.

Obszar planowanej inwestycji jest tożsamy z obszarem oddziaływania inwestycji. Inwestycja będzie etapowana – najpierw zostanie wykonany zbiornik Z1 z towarzyszącą mu infrastrukturą w ramach etapu I, a później zbiornik Z2 z towarzyszącą mu infrastrukturą w ramach etapu II. Wielkość pojedynczego zbiornika Z1 i Z2 ze względu na dostępne miejsce

oraz posadowienie przyjęto ok. 1000 m³ pojemności czynnej. Zbiorniki projektuje się jako żelbetowe z pełnym przykryciem, z możliwością najazdu – teren nad zbiornikiem zostanie utwardzony aby umożliwić poruszanie się pojazdów do celów eksploatacji zbiorników.

Utworzenie zespołu zbiorników retencyjnych pozwalać będzie na okresowe czyszczenie jednego z nich, a ponadto pozwoli na wykorzystanie jednego zbiornika jako stałego bufora dla biologii i retencji deszczowej, podczas gdy drugi zbiornik będzie w przeważających przypadkach stanowić pełną retencję deszczową. Dopływ ścieków do zbiorników przewidziano z nowej komory zlokalizowanej w pobliżu stacji zlewnej. Komora będzie częścią dodatkowej nowej kratowni (budynku krat), która zostanie wyposażona w kratę mechaniczną, zainstalowaną w kanale żelbetowym. Zatrzymane zanieczyszczenia (skratki) będą odwadniane za pomocą praski, a następnie wywożone. Ścieki po precedzeniu na kratkach będą płynęły do pompowni zlokalizowanej w zbiorniku retencyjnym Z1. W pompowni zostaną zainstalowane pompy zanurzeniowe w układzie 2+1 każda o wydajności ok. 500 m³/h. Pompy wyposażone w falownik, co pozwoli na płynną regulację wydajności pracy pompowni. Ścieki z pompowni będą podawane do dalszych części projektowanych zbiorników retencyjnych za pomocą rurociągu tłocznego/rurociągów tłocznych. Odpływ ze zbiorników będzie się odbywał grawitacyjnie poprzez rurociąg o średnicy min. 500 mm. Na odpływie zainstalowana zostanie armatura ocinająca z napędami elektrycznymi oraz pomiar przepływu w celu pełnej regulacji wielkości odpływu oraz pełnej kontroli nad opróżnieniem zbiorników. Przewidziano również wykonanie przelewów awaryjnych ze zbiorników, które zostaną wpięte w rurociąg odpływowy. Pojedynczy ww. przelew nie będzie posiadał żadnej armatury odcinającej, tak aby mógł zadziałać automatycznie niezależnie od człowieka, urządzeń i opomiarowania. Ścieki nadmiarowe trafią do głównego kolektora zasilającego oczyszczalnię. Na wyposażeniu każdego ze zbiorników znajdować się będą również drabiny żłazowe oraz kominki wentylacyjne, wyposażone w filtry dezodorujące. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane z zastosowaniem technologii jak najmniej uciążliwej dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska. Zbiorniki żelbetowe wraz z układem pomp, mieszadeł, hydroinżektorów przelewów awaryjnych, armatury sterującej przepływem ścieków oraz budynek krat, sieć kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – tłocznym, przyłącze wodociągowe, aparatura kontrolno – pomiarowa i automatyka zintegrowana z istniejącym systemem SCADA, przebudowa istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej, przełożenie sieci ciepłowniczej w miejscu kolizji zbiorników i usunięcie innych nieprzewidzianych potencjalnych kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną wykonane zostaną na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Sochaczew – działka nr ew. 2/1 (użytkownik wieczysty: Inwestor). Przyłącze elektroenergetyczne wykonane zostanie na terenie działek 2/1 (użytkownik wieczysty: Inwestor) i 2/2 (użytkownik wieczysty: PGE Dystrybucja S.A.). Działki te położone są w obrębie ewid. 0009, miasto Sochaczew, gmina miasto Sochaczew. Inwestycja prowadzona będzie na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Sochaczewie. Jest to teren zamknięty, w związku z powyższym nie przewiduje się jakichkolwiek utrudnień związanych z ruchem pojazdów i pieszych. Na potrzeby budowy zostanie zajęty teren o powierzchni ok. 1300 m². Wykorzystanie terenu w trakcie realizacji polegać będzie na wykonaniu wykopów szerokoprzestrzennych dla zbiorników/budynku krat i wykopów wąsko przestrzennych dla kanałów, kabli oraz rurociągów, a także na składowaniu materiałów. Niezbędna szerokość wykopu pod posadowienie rur kanalizacyjnych uzależniona będzie od metody wykonanie obudowy wykopów i od zapewnienia niezbędnych warunków bezpieczeństwa dla ekip prowadzących prace montażowe. Dla realizacji przedmiotowej inwestycji niezbędne jest wydzielenie terenu pod budowę zbiorników retencyjnych i budynku krat wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków o powierzchni ok. 1000 m². Prace związane

z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane z zastosowaniem technologii jak najmniej uciążliwej dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska. Ścieki będą zbierane przez system grawitacyjno – tłoczny, a następnie będą kierowane do zbiorników retencyjnych. Ma to istotne znaczenie w przypadku wystąpienia opadów atmosferycznych. Nadmiar wody opadowej przedostaje się poprzez otwory we włazach nastudziennych, spływami wynikającymi z ukształtowania terenu oraz nielegalnymi podłączeniami wpięć wód opadowych do kanalizacji sanitarnej.

W trakcie budowy zbiornika retencyjnego wykonane będą następujące czynności: przełożenie sieci ciepłowniczej w miejscu kolizji zbiorników z nią; usunięcie innych nieprzewidzianych potencjalnych kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną; wykonanie obudowy wykopów szerokoprzestrzennych; wykopy szerokoprzestrzenne wykonane koparkami; wykopy wąskoprzestrzenne pionowe wykonane koparkami, a w miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym – ręcznie; przekraczanie innych obiektów metodą bez wykopową (metoda przewiertu sterowanego); odwodnienie wykopu obejmujące wyłącznie odprowadzanie wód opadowych; montaż rurociągów grawitacyjnych z rur gładkich, jednolitych łączonych – PVC; montaż rurociągów ciśnieniowych z rur PE zgrzewanych doczołowo; montaż AKP i A, pomp, armatury wraz z zasilaniem elektroenergetycznym.

Nie stwierdza się złożoności oddziaływania, ani obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej, wielkość oddziaływania ogranicza się do terenu zajętego pod budowę. Prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane z zastosowaniem technologii jak najmniej uciążliwej dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska pod względem emisji hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza.

W trakcie realizacji nastąpi wzmożona emisja spalin, pyłów i zanieczyszczeń wprowadzonych do atmosfery. Głównymi źródłami zanieczyszczeń powietrza będą maszyny oraz pojazdy używane podczas realizacji inwestycji. Jest kilka możliwości zminimalizowania wpływu robót na atmosferę. Aby zapobiec zbytniemu pyleniu należy zraszać plac wodą, szczególnie w okresie letnim. Szybkie i sprawne korzystanie z maszyn budowlanych ograniczy emisje spalin. Dodatkowe samochody transportujące materiały sypkie będą posiadać zabezpieczenie w postaci plandeki, aby zapobiec nadmiernemu pyleniu. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń oraz odorów do powietrza.

Niepodjęcie przedsięwzięcia, spowoduje dalsze zakłócenie pracy Miejskiej Oczyszczalni Ścieków tj. brak uśrednienia dopływającego ładunku do oczyszczalni, a tym samym niestabilizowanie pracy reaktorów biologicznych oraz nieosiągnięcia ochrony biologicznego oczyszczania przed nadmiarem ścieków deszczowych. Realizacja przedsięwzięcia pozwoli na poprawę gospodarki ściekowej w mieście Sochaczew.

Budowa zespołu dwóch zbiorników retencyjnych ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie inwestycją korzystną dla środowiska. Na etapie realizacji mogą wystąpić pewne uciążliwości wynikające z użycia np. ciężkiego sprzętu budowlanego. Projektowana inwestycja nie przebiega przez obszary podlegające ochronie. Stwierdzono, że z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania), krótkotrwały (związany jedynie z czasem budowy) i odwracalny. Z uwagi na zakres planowanej inwestycji nie wystąpi kumulowanie się oddziaływań.

Ponadto ryzyko emisji oraz występowanie innych uciążliwości będzie znikome. Prace będą wykonywane w porze dziennej, a w czasie przerw w pracy maszyny i sprzęt będą wyłączone. Materiały użyte podczas budowy nie będą miały negatywnego wpływu na środowisko naturalne.

Wykorzystane zostaną sprawdzone surowce oraz wielokrotnie stosowane procesy technologiczne. Ponadto ryzyko emisji oraz występowanie innych uciążliwości będzie znikome.

Zgodnie z kartą informacyjną realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie ponadnormatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi. Oddziaływanie na klimat akustyczny oraz powietrze atmosferyczne występować będzie podczas wykonywania robót budowlanych i będzie miało charakter krótkotrwały i przejściowy, w związku z czym nie wpłynie w sposób istotny na życie i zdrowie mieszkańców. Na etapie eksploatacji nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny z uwagi na lokalne wykorzystanie przedmiotowej inwestycji.

Również Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu w piśmie z dnia 15.01.2021 r. znak: WA.ZZŚ.5.435.1.696.2020.MS wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu dwóch zbiorników retencyjnych wraz z instalacjami towarzyszącymi na potrzeby Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Sochaczewie przy ul. Al. 600 lecia 69 nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Ponadto ww. organ wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit. b ustawy o oś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 2 lit. b ustawy o oś z uwzględnieniem następujących elementów:

- 1) miejsca tankowania pojazdów wskazać na uszczelnionej powierzchni poza terenem objętym wydobywaniem kopalin ze złoża metodą odkrywkową;
- 2) podczas budowy stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia budowlane;
- 3) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
- 4) teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
- 5) na etapie realizacji przedsięwzięcia wodę na potrzeby budowlane oraz na cele bytowe dostarczać beczkowozami, ewentualnie pobierać z sieci wodociągowej;
- 6) na etapie realizacji wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód do odbiorników prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;
- 7) na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do przewoźnych toalet, nie dopuścić do ich przepełnienia (systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty);
- 8) roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo – wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne.

W uzasadnieniu ww. opinii stwierdzono, że przedmiotem przedsięwzięcia będzie polegać na budowie zespołu dwóch zbiorników żelbetowych wraz z układem pomp, mieszadeł, hydroinjektorów, przelewów awaryjnych, armatury sterującej przepływem ścieków oraz budynku krat, sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – tłoczonym, wykonaniu przyłącza elektroenergetycznego i wodociągowego, aparatury kontroli – pomiarowej i automatyki zintegrowanej z istniejącym systemem, przełożenia sieci ciepłowniczej w miejscu kolizji zbiorników z nią, usunięcie innych nieprzewidzianych potencjalnych kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną oraz przebudowę istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej. Przedsięwzięcie znajdować się będzie na terenie istniejącej

oczyszczalni ścieków miasta Sochaczewa. Wielkość pojedynczego zbiornika Z1 i Z2 ze względu na dostępne miejsce oraz posadowienie przyjęto ok. 1000 m³ pojemności czynnej. Utworzenie zespołu zbiorników retencyjnych pozwolić będzie na okresowe czyszczenie jednego z nich, a ponadto pozwoli na wykorzystanie jednego zbiornika jako stałego bufora retencji deszczowej, podczas gdy drugi zbiornik będzie w przeważających przypadkach stanowić pełną retencję deszczową. Dopływ ścieków do zbiorników przewidziano z nowej komory zlokalizowanej w pobliżu stacji zlewnej. Komora będzie częścią dodatkowej nowej kratowni (budynku krat), która zostanie wyposażona w kratę mechaniczną, zainstalowaną w kanale żelbetowym. Zatrzymane zanieczyszczenia będą odwadniane za pomocą praski, a następnie wywożone. Ścieki po precedzeniu na kratkach będą płynęły do pompowni zlokalizowanej w zbiorniku retencyjnym Z1. W pompowni zostaną zainstalowane pompy zanurzeniowe w układzie 2+1 każda o wydajności ok. 500 m³/h. Pompy wyposażone będą w falownik, co pozwoli na płynną regulację wydajności pracy pompowni. Ścieki z pompowni będą podawane do dalszych części projektowanych zbiorników retencyjnych za pomocą rurociągu (lub rurociągów) tłocznego.

Odpływ ze zbiorników będzie się odbywał grawitacyjnie poprzez rurociąg o średnicy min. 500 mm. Na odpływie zainstalowana zostanie armatura ocinająca z napędami elektrycznymi oraz pomiar przepływu w celu pełnej regulacji wielkości odpływu oraz pełnej kontroli nad opróżnianiem zbiorników. Przewidziano również wykonanie przelewów awaryjnych ze zbiorników, które zostaną wpięte w rurociąg odpływowy. Pojedynczy przelew nie będzie posiadał żadnej armatury odcinającej, tak aby mógł zadziałać automatycznie niezależnie od człowieka, urządzeń i opomiarowania. Ścieki nadmiarowe trafią do głównego kolektora zasilającego oczyszczalnię.

Do realizacji przedsięwzięcia stosowany będzie sprawny technicznie sprzęt i maszyny budowlane. W przypadku konieczności odwodnienia wykopu woda odprowadzona będzie za pomocą pomp. Zaplecze budowy będzie wyposażone w przewoźne toalety. Paliwo składowane będzie w szczelnych pojemnikach na uszczelnionym podłożu. Odpady powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia gromadzone będą selektywnie w wyznaczonym miejscu (w szczelnych pojemnikach) do czasu przekazania ich uprawnionym podmiotom. Układ planowanych zbiorników będzie w pełni szczelny. Woda na etapie eksploatacji pobierana będzie z sieci wodociągowej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno – błotnych wyznaczonych na podstawie konwencji ramsarskiej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW20002427299 Bzura od Rawki do ujścia.

Dla JCWP Bzura od Rawki do ujścia stan ogólny określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCW wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP występują presje: presja komunalna, niska emisja. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które nie są wystarczające, aby zredukować presję komunalną w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. W związku z powyższym wskazano również działania uzupełniające, obejmujące (przeprowadzenie pogłębionej analizy presji w celu zaplanowania działań ukierunkowanych na redukcję fosforu). W programie działań zaplanowano także działanie: weryfikacja programu ochrony środowiska dla gminy, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w

rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych i podziemnych.

Uznać należy, iż powyższe rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200065, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Wyżej wskazana JCWPd nie uzyskuje odstępstw dla osiągnięcia celów środowiskowych.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Przedmiotowa inwestycja nie narusza ustaleń warunków korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Wisły (rozporządzenie nr 5/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie - Dz. U. Województwa Mazowieckiego poz. 3449 z późn. zm.).

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi.

Przedsięwzięcie znajduje się poza sferami ochrony ujęć wód oraz poza obszarami ochrony zbiorników wód śródlądowych.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości i złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiedniej środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Biorąc pod uwagę wyżej wymienione opinie, Burmistrz Miasta Sochaczew w niniejszej decyzji odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko

W związku z tym zgodnie z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) nie zaistniała potrzeba udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk,

a także siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym na obszarach sieci NATURA 2000, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, a także na obszarach wodno - błotnych, obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeża, obszarach górskich i leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wody i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Z uwagi na zakres planowanej inwestycji wykorzystanie zasobów naturalnych, ryzyko większej emisji, występowanie innych uciążliwości będzie niewielkie.

Oddziaływania będą miały charakter krótkotrwały związany z czasem realizacji przedsięwzięcia oraz nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań - na danym terenie nie planuje się realizacji inwestycji o podobnym charakterze. W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia oddziaływania będą ograniczały się do granic działki Inwestora.

Przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii, dla której występuje ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

Rodzaj przedsięwzięcia oraz jego skala wyklucza możliwość wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Inwestycja nie będzie realizowana na obszarze wpisanym do Rejestru Zabytków ani w jego bezpośrednim sąsiedztwie.

Znaczna odległość przedsięwzięcia od obszarów chronionych, w tym w szczególności zaliczanych do obszarów Natura 2000 wyklucza negatywne oddziaływanie inwestycji na te obszary. Najbliżej położony obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest Puszcza Kampinoska PLC 140001, zlokalizowana w odległości ok. 8,1 km.

Do dnia wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zostały wniesione żadne uwagi i wnioski w powyższej sprawie.

Przewidywane do zastosowania działania mające na celu minimalizację oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko to rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne. Mają one za zadanie w maksymalnym stopniu ograniczyć uciążliwość projektowanego przedsięwzięcia na środowisko. W tym celu konieczne będzie zastosowanie następujących rozwiązań chroniących środowisko:

1. Podczas budowy stosowanie sprawnego technicznie sprzętu i urządzeń budowlanych,
2. Prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej od 6.00 do 22.00,
3. Stosowanie sprawdzonych surowców oraz wielokrotnie stosowanych procesów technologicznych,
4. W celu zagwarantowania stabilności hydrogeologicznej zaprojektowano odwodnienie wykopów z wód opadowych za pomocą pomp z odprowadzeniem na terenie tej samej powierzchni,
5. Zastosowanie materiałów z odpowiednimi atestami,
6. Zraszanie szczególnie w okresie letnim pylenia spowodowanego ruchem maszyn i urządzeń budowlanych,


7. Wyposażenie zaplecza budowy w przenośne urządzenia sanitarne typu TOI - TOI
8. Dodatkowe uszczelnienie podłoża na wypadek wycieku paliwa z maszyn i urządzeń budowlanych,
9. Selektywne gromadzenie odpadów a następnie oddawanie specjalistycznym firmom do unieszkodliwiania,
10. Bezwzględne przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za pośrednictwem organu, który wydał decyzję, w terminie 14 dni od jej doręczenia.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia,

Z up. BURMISTRZA

Dariusz Dobrowolski
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

1. Strony według wykazu będącego w aktach sprawy,
2. A/A.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
00 – 015 Warszawa, ul. Sienkiewicza 3,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie
96 – 500 Sochaczew, ul. Traugutta 18,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu
99 – 400 Łowicz, ul. Ekonomiczna 6.

Agnieszka Tomaszewska


Naczelnik
Wydziału Ochrony Środowiska

Załącznik nr 1

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa zespołu dwóch zbiorników retencyjnych wraz z instalacjami towarzyszącymi na potrzeby Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Sochaczewie przy ul. Al. 600 lecia 69 na działkach o nr ewid. 2/1 i 2/2”.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

I. Przedmiot Inwestycji:

Budowa zespołu dwóch zbiorników retencyjnych wraz z instalacjami towarzyszącymi na potrzeby Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Sochaczewie przy ul. Al. 600 lecia 69 na działkach o nr ewid. 2/1 i 2/2.

II. Charakterystyka przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcia polega na budowie zespołu dwóch zbiorników retencyjnych wraz z instalacjami towarzyszącymi na potrzeby Miejskiej Oczyszczalni Ścieków przy ul. Al. 600 lecia 69, na działkach o nr ewid. 2/1 i 2/2 obręb Sochaczew – Centrum. Inwestycja obejmuje budowę zespołu dwóch zbiorników żelbetowych wraz z układem pomp, mieszadeł, hydroinżektorów, przelewów awaryjnych, armatury sterującej przepływem ścieków oraz budynku krat, sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – tłocznym, wykonaniu przyłącza elektroenergetycznego, wodociągowego, aparatury kontrolno – pomiarowej i automatyki zintegrowanej z istniejącym systemem SCADA, przełożeniu sieci ciepłowniczej w miejscu kolizji zbiorników z nią, usunięciu innych nieprzewidzianych potencjalnych kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną oraz przebudowę istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

Przedsięwzięcie znajdować się będzie na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków miasta Sochaczewa, zlokalizowanej przy drodze wojewódzkiej nr 705 (DW 705) w rejonie ujścia rzeki Utraty do rzeki Bzury. Przez teren oczyszczalni biegnie linia napowietrzna średniego napięcia 15 kV.

Dla obszaru obejmującego inwestycję, nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wielkość pojedynczego zbiornika Z1 i Z2 ze względu na dostępne miejsce oraz posadowienie przyjęto ok. 1000 m³ pojemności czynnej. Zbiorniki projektuje się jako żelbetowe z przykryciem. Utworzenie zespołu zbiorników retencyjnych pozwalać będzie na okresowe czyszczenie jednego z nich, a ponadto pozwoli na wykorzystanie jednego zbiornika jako stałego bufora dla biologii i retencji deszczowej, podczas gdy drugi zbiornik będzie w przeważających przypadkach stanowić pełną retencję deszczową.

Dopływ ścieków do zbiorników przewidziano z nowej komory zlokalizowanej w pobliżu stacji zlewnej. Komora będzie częścią dodatkowej nowej kratowni (budynek krat), która zostanie wyposażona w kratę mechaniczną, zainstalowaną w kanale żelbetowym.

Zatrzymane zanieczyszczenia (skratki) będą odwodnione za pomocą praski a następnie wywożone. Ścieki po precedzeniu na kratkach będą płynęły do pompowni zlokalizowanej w zbiorniku retencyjnym Z1. W pompowni zostaną zainstalowane pompy zanurzeniowe w układzie 2+1 każda o wydajności ok. 500 m³/h.

Pompy wyposażone w falownik, co pozwoli na płynną regulację wydajności pracy pompowni. Ścieki z pompowni będą podawane do dalszych części projektowanych zbiorników retencyjnych za pomocą rurociągu tłoczego/rurociągów tłocznych.

Odływ ze zbiorników będzie się odbywał grawitacyjnie poprzez rurociąg o średnicy min. 500 mm. Na odpływie zainstalowana zostanie armatura odcinająca z napędami elektrycznymi oraz pomiar przepływu w celu pełnej regulacji wielkości odpływu oraz pełnej kontroli nad opróżnieniem zbiorników. Przewidziano również wykonanie przelewów awaryjnych ze zbiorników, które zostaną wpięte w rurociąg odpływowy. Pojedynczy ww. przelew nie będzie posiadał żadnej armatury ocinającej, tak aby mógł zadziałać automatycznie niezależnie od człowieka, urządzeń i opomiarowania. Ścieki nadmiarowe trafią do głównego kolektora zasilającego oczyszczalnię. Na wyposażeniu zbiorników retencyjnych znajdować się będzie neutralizator odorów w skład, którego wchodzi wysokosprawne złożo dezodorujące. Substancją absorbującą będzie wysokiej jakości impregnowany węgiel aktywny. Dodatkowo system ten uzupełniony zostanie impregnatem zasadowym. Neutralizator ma za zadanie skutecznie usuwać związki chemiczne odpowiedzialne za złowonność, w tym substancje toksyczne (zarówno złowonne jak i te pozbawione zapachu).

Na terenie przedsięwzięcia nie występują chronione gatunki fauny i flory oraz nie jest on wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie konserwatorskiej.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, a także siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym na obszarach sieci NATURA 2000, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, a także na obszarach wodno - błotnych, obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeża, obszarach górskich i leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wody i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno – błotnych wyznaczonych na podstawie konwencji ramsarskiej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW20002427299 Bzura od Rawki do ujścia.

Dla JCWP Bzura od Rawki do ujścia stan ogólny określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCW wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP występują presje: presja komunalna, niska emisja. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które nie są wystarczające, aby zredukować presję komunalną w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. W związku z powyższym wskazano również działania uzupełniające, obejmujące (przeprowadzenie pogłębionej analizy presji w celu zaplanowania działań ukierunkowanych na redukcję fosforu). W programie działań zaplanowano także działanie: weryfikacja programu ochrony środowiska dla gminy, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych i podziemnych.

Uznać należy, iż powyższe rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200065, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Wyżej wskazana JCWPd nie uzyskała odstępstw dla osiągnięcia celów środowiskowych.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Przedmiotowa inwestycja nie narusza ustaleń warunków korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Wisły (rozporządzenie nr 5/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie - Dz. U. Województwa Mazowieckiego poz. 3449 z późn. zm.).

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego.

Obszar przewidziany pod inwestycję znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych. Z uwagi na fakt, iż realizacja inwestycji będzie miała miejsce na terenie przekształconym antropogenicznie zabudowanym, nie dojdzie do zachwiania różnorodności biologicznej terenu.

Inwestycja znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.). Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Puszcza Kampinoska PLC 140001 zlokalizowany ok. 8,1 km od planowanej inwestycji.

Analizując zakres przedsięwzięcia można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości i złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiedniej środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko

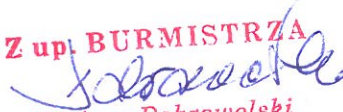
Z uwagi na zakres planowanej inwestycji wykorzystanie zasobów naturalnych, ryzyko większej emisji, występowanie innych uciążliwości będzie niewielkie. Oddziaływania będą miały charakter krótkotrwały związany z czasem realizacji przedsięwzięcia oraz nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań - na danym terenie nie planuje się realizacji inwestycji o podobnym charakterze. W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia oddziaływania będą ograniczały się do granic działki Inwestora.

Przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii, dla której występuje ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

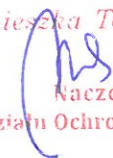
Rodzaj przedsięwzięcia oraz jego skala wyklucza możliwość wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Przewidywane rozwiązania chroniące środowisko:

1. Podczas budowy stosowanie sprawnego technicznie sprzętu i urządzeń budowlanych,
2. Prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej od 6.00 do 22.00,
3. Stosowanie sprawdzonych surowców oraz wielokrotnie stosowanych procesów technologicznych,
4. W celu zagwarantowania stabilności hydrogeologicznej zaprojektowano odwodnienie wykopów z wód opadowych za pomocą pomp z odprowadzeniem na terenie tej samej powierzchni,
5. Zastosowanie materiałów z odpowiednimi atestami,
6. Zraszanie szczególnie w okresie letnim pylenia spowodowanego ruchem maszyn i urządzeń budowlanych,
7. Wyposażenie zaplecza budowy w przenośne urządzenia sanitarne typu TOI - TOI
8. Dodatkowe uszczelnienie podłoża na wypadek wycieku paliwa z maszyn i urządzeń budowlanych,
9. Selektywne gromadzenie odpadów a następnie oddawanie specjalistycznym firmom do unieszkodliwiania.

Z up. BURMISTRZA

Dariusz Dobrowolski
Zastępca Burmistrza

Agnieszka Tomaszewska


Naczelnik
Wdziału Ochrony Środowiska