



**MIASTO
SOCHACZEW**

Sprawozdanie z przebiegu i wyników konsultacji projektu „Strategii Rozwoju Gminy Miasto Sochaczew na lata 2024-2030”

Sochaczew, 20.03.2023 r.

Działając na podstawie art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 225 z późn. zm.) oraz uchwały nr XXXIII/355/22 Rady Miejskiej w Sochaczewie z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Gminy Miasto Sochaczew na lata 2024-2030 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji, przedkładamy niniejsze sprawozdanie z przebiegu i wyników konsultacji projektu „Strategii Rozwoju Gminy Miasto Sochaczew na lata 2024-2030”:

1. Przedmiot konsultacji: „Strategia Rozwoju Gminy Miasto Sochaczew na lata 2024-2030”.
2. Podstawa prawna przeprowadzenia konsultacji: Art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 225 z późn. zm.), uchwała nr XXXIII/355/22 Rady Miejskiej w Sochaczewie z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Gminy Miasto Sochaczew na lata 2024-2030 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji oraz zarządzenia nr 34.2023 Burmistrza Miasta Sochaczew z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Sochaczewie w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Miasto Sochaczew na lata 2024-2030.
3. Cel konsultacji: poznanie opinii i uwag mieszkańców Gminy Miasto Sochaczew, sąsiednich gmin i ich związków, lokalnych partnerów społecznych i gospodarczych, tj. działających na terenie Gminy Miasto Sochaczew organizacji pozarządowych i przedsiębiorców oraz dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie – Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, a także uzyskanie informacji zwrotnej dotyczącej poszczególnych zapisów dokumentu, w tym uwzględnienie w nim potrzeb i oczekiwań grupy adresatów.
4. Termin konsultacji: od 06.02.2023 r. do 13.03.2023 r.
5. Podmiot przeprowadzający konsultacje: Burmistrz Miasta Sochaczew.
6. Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Sochaczewie w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Miasto Sochaczew na lata 2024-2030 oraz dokument pn. „Pogłębiona diagnoza sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej Gminy Miasto Sochaczew” zamieszczone zostały w Urzędzie Miejskim w Sochaczewie, ul. 1 Maja 16 (tablica ogłoszeń na parterze obiektu) oraz na stronach <https://konsultacje.sochaczew.pl> i bip.sochaczew.pl.
7. Formy przeprowadzenia konsultacji:
 - Zbieranie uwag w postaci formularza konsultacyjnego (w formie papierowej bądź elektronicznej) - formularz można było złożyć osobiście w godzinach 08.00-16.00 w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Sochaczewie, ul. 1 Maja 16, przesać za pośrednictwem poczty lub poczty kurierskiej na adres: Urząd Miejski w Sochaczewie, ul. 1 Maja 16, 96-500 Sochaczew lub przesać skan wydrukowanego, wypełnionego

i podpisanego formularza za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: fundusze@sochaczew.pl oraz drogą elektroniczną poprzez platformę konsultacyjną <https://konsultacje.sochaczew.pl>.

- Spotkanie konsultacyjne dla interesariuszy, które odbyło się w dniu 2 marca 2023 roku o godzinie 17:00 w Kramnicach Miejskich w Sochaczewie (ul. 1 Maja 21; sala konferencyjna – II piętro).
8. Informacje o rozpoczęciu konsultacji społecznych zostały podane do informacji publicznej poprzez następujące środki: Urząd Miejski w Sochaczewie, ul. 1 Maja 16 (tablica ogłoszeń na parterze obiektu) oraz na stronach <https://konsultacje.sochaczew.pl>, www.sochaczew.pl i bip.sochaczew.pl.
 9. Informacja o wynikach konsultacji: w toku konsultacji społecznych w wyznaczonym terminie nie wpłynął żaden formularz z uwagami dotyczącymi treści projektu „Strategii Rozwoju Gminy Miasto Sochaczew na lata 2024-2030”. W trakcie trwania konsultacji spłynęły 2 opinie przedstawiające pozytywne zaopiniowanie projektu (Sochaczewska Rada Działalności Pożytku Publicznego, Sochaczewska Rada Sportu). Uwagi i rekomendacje Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie – Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wraz z odniesieniem przedstawiono w poniższej tabeli.
 10. Uwagi zgłoszone podczas spotkania konsultacyjnego: Podczas spotkania dyskutowano o kierunkach działań. Nie złożono uwag/wniosków w sposób formalny.



Lp.	Część Strategii, do którego odnosi się uwaga	Treść uwagi – proponowany zapis	Rozstrzygnięcie	Wyjaśnienie rozstrzygnięcia
Podmiot zgłaszający uwagę: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie				
1	Uwaga ogólna	<p>W projekcie należy wymienić dokumenty planistyczne, o których mowa w art. 315 pkt 1–3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. — Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.), tj.:</p> <ol style="list-style-type: none">1. plany gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy;2. plany zarządzania ryzykiem powodziowym;3. plan przeciwdziałania skutkom suszy. <p>Zgodnie z art. 326 ust. 1 ustawy, ustalenia dokumentów planistycznych, o których mowa w art. 315 pkt 1–3, uwzględnia się w strategii</p> <ol style="list-style-type: none">1. rozwoju województwa, planach zagospodarowania przestrzennego województwa, strategii rozwoju gminy, strategii rozwoju ponadlokalnego, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.	Uwzględniono	-
2	Uwaga ogólna	<p>Proponujemy uwzględnienie w projekcie zagadnień dotyczących gospodarki wodnej na terenie gminy Sochaczew, tj. ochronę wód przed zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł rolniczych, poprzez wdrożenie i przestrzeganie zasad Dobrej Praktyki Rolniczej, np. nawożenie, składowanie nawozów i kiszzonek w pobliżu cieków.</p> <p>Drugą ważną kwestią jest podjęcie działań, oprócz wskazanych już w projekcie strategii, mających na celu zwiększenie retencji wodnej na terenach rolniczych, leśnych i zurbanizowanych, poprzez: prawidłowe użytkowanie rolnicze gleb, prowadzenie prac przeciwerozwojnych, zalesianie, tworzenie stref buforowych wzdłuż cieków, ochronę i odtwarzanie oczek wodnych i mokradeł, retencjonowanie wody w już istniejących zbiornikach i rowach oraz zachęcanie do wykonywania nowych zbiorników wodnych. Wdrożenie tych działań możliwe jest przez wprowadzanie odpowiednich zapisów w dokumentach planistycznych.</p>	Uwzględniono	-

Lp.	Część Strategii, do którego odnosi się uwaga	Treść uwagi – proponowany zapis	Rozstrzygnięcie	Wyjaśnienie rozstrzygnięcia
3	Uwaga ogólna	<p>Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300), gmina Sochaczew, położona na obszarze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, znajduje się w zasięgu zlewni następujących jednolitych części wód:</p> <p>1) Jednolite Części Wód Powierzchniowych (JCWP):</p> <ul style="list-style-type: none"> – PLRW20001627299 (Bzura od Rawki do ujścia), – PLRW2000112727699 Pisia Gągolina od Okrzeszy do Ujścia), – PLRW200011272899 (Utrata od Żbikówki do ujścia), – PLRW2000152729689 (Kanał Olszowiecki); <p>2) Jednolite Części Wód Podziemnych (JCWPd):</p> <ul style="list-style-type: none"> – PLGW200064, – PLGW200065. <p>Działania wg II aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (IIaPGW) przypisane do kompetencji poszczególnych podmiotów, które mogą być istotne przy opracowywaniu strategii rozwoju gminy to:</p> <p>a) działania do realizowania przez gminę:</p> <ul style="list-style-type: none"> – aktualizacja programu ochrony środowiska pod kątem poprawy efektywności dotyczącej ograniczania dopływu zanieczyszczeń do JCWP; – uporządkowanie i poprawa infrastruktury związanej z gospodarką ściekową na obszarze gminy poza aglomeracjami; – realizacja Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych (modernizacja istniejącej oczyszczalni ścieków w aglomeracji Sochaczew w celu poprawy jakości odprowadzanych ścieków, budowa sieci kanalizacji sanitarnej w mieście Sochaczew, modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w mieście Sochaczew); – analizy techniczno-ekonomiczne gospodarowania ściekami w obszarze gminy poza aglomeracjami. 	Uwzględniono	-

Lp.	Część Strategii, do którego odnosi się uwaga	Treść uwagi – proponowany zapis	Rozstrzygnięcie	Wyjaśnienie rozstrzygnięcia
4	Uwaga ogólna	<p>Na podstawie map zagrożenia powodziowego o godłach arkuszy: N-34-137-B-a-3 N-34-137-B-a-3, N-34-137-B-c-1, N-34-137-A-d-2, N-34-137-A-d-4 udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r. ustalono, że przedmiotowy teren znajduje się w zasięgu występowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią dla zalewu wodą Q1% oraz dla zalewu wodą Q10% od rzek Bzura oraz Utrata.</p> <p>Obszary szczególnego zagrożenia powodzią zostały zdefiniowane w art. 16 ust. pkt. 34 ustawy Prawo wodne. Zgodnie z tymi definicjami, za obszary szczególnego zagrożenia powodzią uważa się:</p> <ul style="list-style-type: none"> – obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat, – obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat, – obszary między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska, o których mowa w art. 224, stanowiące działki ewidencyjne, – pas techniczny. <p>Analizując projekt Strategia Rozwoju Gminy Miasto Sochaczew na lata 2024-2030 stwierdzono, że w treści nie uwzględniono zapisów dotyczących występowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.</p> <p>Organ dodatkowo informuje, że tereny znajdujące się w ramach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią podlegają określonemu zagospodarowaniu, gdzie zgodnie z art. 166 pkt. 10 ustawy Prawo wodne planowane zagospodarowanie nie może m.in. naruszać ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym czy stanowić zagrożenia dla ochrony zdrowia ludzi czy środowiska oraz utrudnia zarządzanie ryzykiem powodziowym. Ponadto w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie przyjęcia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1841), którego obowiązywanie zostało wydłużone, zgodnie z art. 47 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2022 r. o szczególnej ochronie niektórych odbiorców paliw gazowych w 2023 r. w związku z sytuacją na rynku gazu (Dz. U. poz. 2687), zostały zidentyfikowane główne cele zarządzania ryzykiem powodziowym, w tym cel główny obejmujący zahamowanie wzrostu ryzyka powodziowego, a w jego zakresie cel szczegółowy określony jako <u>wyeliminowanie lub unikanie wzrostu zagospodarowania na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.</u></p>	Uwzględniono	-

Lp.	Część Strategii, do którego odnosi się uwaga	Treść uwagi – proponowany zapis	Rozstrzygnięcie	Wyjaśnienie rozstrzygnięcia
		<p>W przypadku lokalizowania na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią m.in. nowych obiektów budowlanych oraz gromadzenia ścieków, niezbędne jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z art. 390 ust. 1 ustawy Prawo wodne.</p> <p>Aktualnie obowiązujące Plany Zarządzania Ryzykiem Powodziowym nie zawierają szczegółowych zapisów dotyczących obszaru Gminy Miasto Sochaczew. Nadmienić jednak należy, że jednym z celów szczegółowych PZRP jest wyeliminowanie lub unikanie wzrostu zagospodarowania na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.</p>		
5	Uwaga ogólna	Proponujemy dodać następującą informację: gmina znajduje się na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 215 Subniecka warszawska, GZWP nr 2151 Subniecka warszawska (część centralna) oraz niewielka część gminy znajduje się na terenie GZWP nr 222 Dolina Środkowej Wisły (Warszawa-Puławy).	Uwzględniono	-