

## O g ł o s z e n i e o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 113 ust. 6 i 7, art. 114 ust. 4, art. 115 ust. 3 w związku z art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.)

### Starosta Sochaczewski

zawiadamia, że z wniosku SIME POLSKA Sp. z o.o. z siedzibą w Sochaczewie przy ul. 1-go Maja 18 zostało wszczęte postępowanie administracyjne w trybie art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonej nr ewidencyjnym 1159/1 z obrębu 0009 Sochaczew Centrum, położonej przy ul. M.J. Piłsudskiego - w celu wykonania na nieruchomości czynności związanych z przeprowadzeniem przyłączy gazu średniego ciśnienia o średnicy 7 x 25 mm o łącznej powierzchni zabudowy 2,05 m<sup>2</sup>.

Prace będą wykonywane zgodnie z ostateczną decyzją Burmistrza Miasta Sochaczew GPA.6733.11.2013 nr 11/2013 z dnia 8 października 2013r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym tj. budowy sieci gazowej średniego ciśnienia w ulicach:

1-go Maja (dz. 1744), M.J. Piłsudskiego (dz. dz. 1843/2, 957, 1159/1), M.Skłódowskiej-Curie (dz.dz. 1891, 1903, 1906/4), Różanej (dz. 1869), Willowej (dz. 1882) oraz na dz. 959 – tereny kolejowe, położonych w obrębie geodezyjnym Sochaczew Centrum i Sochaczew Wschód.

Przez w/wymienioną nieruchomość 1159/1 zostaną przeprowadzone przyłącza gazu do:

- posesji nr 25 o długości 2,3 m
- posesji nr 27 o długości 2,5 m
- posesji nr 29 o długości 2,5 m w rurze osłonowej DN63 o długości 2,0m
- posesji nr 33 o długości 7,5 m w rurze osłonowej DN63 o długości 5,7 m
- posesji nr 35 o długości 7,9 m w rurze osłonowej DN63 o długości 6,7 m
- posesji nr 37 o długości 8,3 m w rurze osłonowej DN63 o długości 6,7 m
- posesji nr 41 o długości 8,6 m w rurze osłonowej DN63 o długości 6,7 m

zgodnie z mapą do celów projektowych z zaznaczeniem lokalizacji przyłączy gazu (dołączoną do wniosku).

Użytki działki 1159/1 z obrębu ewidencyjnego 0009 Sochaczew Centrum zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów, sklasyfikowane są, jako droga, działka przypisana jest Województwu Mazowieckiemu (bez tytułu własności) z ujawnionym trwałym zarządem Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie (bez przywołania podstawy prawnej).

Z uwagi na nieuregulowany stan prawny w/wymienionej nieruchomości zgodnie z art. 114 ust. 3 w związku z art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – informację o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości Starosta Sochaczewski podał do publicznej wiadomości (ogłoszenie z dnia 22 kwietnia 2021r. opublikowane m.in. na łamach „Rzeczypospolitej” – wydanie z dnia 30 kwietnia – 3 maja 2021r.).

W okresie 2 miesięcy od dnia podania do publicznej wiadomości w/wymienionego ogłoszenia – nie zgłosiły się osoby, które wykazałyby prawa rzeczowe do nieruchomości 1159/1 o powierzchni 1,2840 ha z obrębu 0009 Sochaczew Centrum.

**Niniejsze zawiadomienie/ogłoszenie zostaje wywieszane na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Sochaczewie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sochaczewie.**

Jednocześnie tut. organ zgodnie z art. 10 kodeksu postępowania administracyjnego informuje, że przed wydaniem decyzji w sprawie, stronom przysługuje prawo wypowiedzenia się w zakresie zgromadzonych akt sprawy oraz zgłoszonego żądania w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Z up. Starosty  
GEODETA POWIATOWY  
Dyrektor Wydziału  
Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*Sylwia Grzelak*

Do wiadomości:

1. SIME POLSKA sp. z o.o.; ul. 1-go Maja 18; 96-500 Sochaczew
2. Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie  
Departament Nieruchomości i Infrastruktury, ul. Brechta 3; 03-472 Warszawa
3. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie  
ul. Mazowiecka 14; 00-048 Warszawa
4. Urząd Miejski w Sochaczewie; ul. 1-go Maja 16; 96-500 Sochaczew – celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń
5. a/a – 2 egz.

Sprawę prowadzi: Iwona Szewczyk, tel. 0-46; 864-18-18.